

OGŁOSZENIE

Zarząd Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Poznaniu,
os. Bolesława Chrobrego 117,

**ogłasza pisemny przetarg ofertowy na ustanowienie i przeniesienie
odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 82 w budynku położonym
w osiedlu Bolesława Śmiałego 37 w Poznaniu.**

Lokal o pow. 48,80 m² położony jest na 11. piętrze, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z w.c. oraz korytarza. Cena wywoławcza: 341.500,00 zł (trzysta czterdzieści jeden tysięcy pięćset złotych).

Oferta składana w ramach przetargu nie może zawierać propozycji ceny zakupu lokalu niższej niż cena wywoławcza określona w zdaniu poprzednim i dokumentacji przetargowej. Każdy uczestnik przetargu zobowiązany jest do przestrzegania postanowień Regulaminu przeprowadzania przetargów na ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz dokumentacji przetargowej dla lokalu objętego niniejszym ogłoszeniem, która dostępna jest w Zarządzie PSM, os. Bolesława Chrobrego 117, pok. 28.

Zainteresowani uczestnictwem w przetargu są zobowiązani do wniesienia **wadium w wysokości 34.150,00 zł** (trzydzieści cztery tysiące sto pięćdziesiąt złotych) przelewem na konto Spółdzielni (PKO 44 1020 4027 0000 1102 0035 4027) **do dnia 1.09.2023 r. pod rygorem wykluczenia oferenta i odrzucenia złożonej oferty.**

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Poznaniu, os. Bolesława Chrobrego 117, z dopiskiem na kopercie **„Przetarg na lokal mieszkalny nr 82 w budynku położonym w os. Bolesława Śmiałego 37” do dnia 1.09.2023 r. do godziny 11:00.**

Oferty i załączone do nich dokumenty muszą spełniać warunki określone w Regulaminie przeprowadzania przetargów na ustanowienie i przeniesienie w Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz dokumentacji przetargowej dla lokalu objętego niniejszym ogłoszeniem, która dostępna jest w Zarządzie PSM, os. Bolesława Chrobrego 117, pok. 28.

Rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w dniu 5.09.2023 r. w siedzibie Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej – Poznań, os. Bolesława Chrobrego 117. O wyniku przetargu oferenci zostaną powiadomieni w formie pisemnej na adres zwrotny wskazany w treści oferty.

Z lokalem można zapoznać się w dniu **28.08.2023 r. od godz. 10:00 do godz. 12:00.**

Koszty przetargu i aktu notarialnego pokrywa nabywca w całości.

Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej przysługuje prawo swobodnego wyboru ofert lub zamknięcia przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert bez podania przyczyny.